

2025年度 事業計画
(2025年4月1日～2026年3月31日)

一般社団法人日本地域開発センター

1. 「2100年東京都心市街地像研究会」 <委託研究>

少子高齢化、人口減少、地域環境問題の深刻化等、日本を取り巻く社会現象は、益々厳しくなっている。

2008年以来継続して検討してきた「東京都心市街地像研究会」の成果を踏まえ、長期的視点に立って、2100年を見据えた「東京都心市街地像」の将来ビジョンを提言する。

会長	一般社団法人日本地域開発センター 理事長 伊藤 滋
会員	不動産、ゼネコン、ハウスメーカー、エネルギー事業者等 16社
期間	2025年10月から3年間程度

(注) 一般社団法人日本地域開発センターの設立は2025年4月1日であるが、実質的活動の開始が同年10月1日となることもあり、研究会の開催は1～2回を計画している。

2. 「ハウス・オブ・ザ・イヤー」表彰事業 <自主事業>

建物躯体とエネルギー設備機器を一体として捉え、トータルとしての省エネルギー性能の評価を行い、優れた住宅を表彰することにより、省エネルギーやCO2削減等へ貢献する住宅の普及と質的向上を促進することを目的とする。

(注)

本事業は、一般財団法人日本地域開発センターが2007年度（H19）より継続実施してきたものを、2025年度（R7）より当社団法人が引継いで実施するものである。